

Strzelce Opolskie, 02.02.2017 r.

Znak sprawy: P-u/1/2017

ODPOWIEDŹ WYJAŚNIAJĄCA NA PYTANIA

Dotyczy: postępowania pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy obiektu żłobka w Strzelcach Opolskich**

Gminny Zarząd Obsługi Jednostek, informuje, że w dniu 01.02.2016 r. wpłynęły do zamawiającego pytania od wykonawcy o następującej treści:

„Proszę o informację :

1. czy teren inwestycji jest objęty MZPZ czy konieczne jest uzyskanie warunków zabudowy 2, czy jest i zostanie przekazana projektantowi dokumentacja archiwalna oraz aktualna inwentaryzacja istniejącego żłobka 3. z czego wynika tak duża proponowana odległość nowego budynku od istniejącego budynku - czyżby uniknięcie wycinki drzew i przebudowy uzbrojenia lub warunki ppoż. lub inne kwestie ?

4. proszę o potwierdzenie że w zakresie zlecenia nie ma uzyskania pozwolenia na budowę”

Odpowiedzi zamawiającego:

Ad. 1. Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 2. Budynek żłobka w 2012 roku poddany był przebudowie. Zamawiający posiada dokumentację archiwalną z tej przebudowy i może ją przekazać wykonawcy na czas wykonywania usługi.

Ad.3. Proponowana odległość między budynkami istniejącym i projektowanym nie jest ostateczna, a wynika z następujących powodów:

- w celu zapewnienia odpowiedniego nasłonecznienia pomieszczeń w istniejącym budynku żłobka,
- w miejscu między budynkami może powstać teren rekreacyjny.

Ad. 4. W zakresie zlecenia jest złożenie kompletnej dokumentacji do Starostwa Powiatowego w celu uzyskania pozwolenia na budowę i udzielanie wszelkich wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji związanych z uzyskaniem pozwolenia budowlanego. Deklarowana ilość dni w ofercie nie oznacza terminu na uzyskanie pozwolenia na budowę, jedynie czas na wykonanie i złożenie dokumentacji zamawiającemu i do Starostwa Powiatowego. Inwestor przekaze odpowiednie upoważnienie wykonawcy do złożenia dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Z poważaniem

DYREKTOR

Marek Życzyński